

VUOKRATTUJA TOIMITALOJA ym.

-----tuotanto-, varasto-, toimisto-, myyntinäyttely ym. toimitilaa-----



Tarjoamme mm. muutamia kokonaan vuokrattuja toimitaloja ja osakkeita mm. Tampereelta ja Oulusta. Alla esimerkkejä myyjien hinta-ajatuksista.

Toimitalon osakekanta / osakkeet	
Toimitalo	85 000 €/v Hp. 0,85 Me
Osakkeet	124 000 €/v Hp. 1,72 Me
Toimitalo	208 000 €/v Hp. 1,70 Me
Toimitalo	203 000 €/v Hp. 2,20 Me

Halvemmassa hintaluokassa tarjoamme myös yksittäisiä liike yms. huoneistoja.

Pyydä yksityiskohtaiset tiedot ostotarjousta varten

Koetamme löytää riskiprofiilisi sopivan tuottokohteen !




Myynnissämme on muutamia sijoituskohteiksi soveltuvia toimitaloja ja huoneistoja, joissa osassa on vuokralaisina mm. pörssiyhtiöitä. Edellisen tyyppisissä tapauksissa olemme sopineet myyjätahojen kanssa, ettemme tarjoa kohteita avoimesti vuokralaiselta saatavan mahdollisen negatiivisen palautteen takia. Nykyinen omistaja kuten myös etsimämme tuleva omistaja halunnevat molemmat pitää luottamuksellisen suhteensa vuokralaiseen myös vastaisuudessa, jotta omistajan ja vuokralaisen välinen suhde jatkuisi vakaan vuokratuoton muodossa tulevinakin vuosina.

Toimitilahankinta on aina myös kiinteistösijoitus (sijainti, sijainti ja sijainti).

Yksi kohteista vuokratontilla muut omalla tontilla -

Helsingin Liiketeollinen Kiinteistönvälitys Oy LKV

 **010 2319 800**

Mikko Tamminen, DI, LKV, AKA / KHK*)
Risto Leppälä, DI, LKV, AKA / KHK *)

info@liiketeollinen.com
www.liiketeollinen.fi

**) AKA / KHK Auktorisoitu kiinteistöarvioija ja keskuskauppakamarin hyväksymä kiinteistöarvioitsija*